



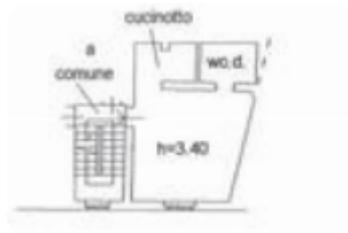
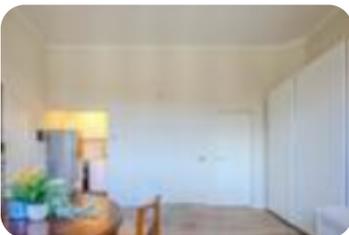
Rif.: 61034366

**€ 1.000 / mese**

**Monocale in affitto**

**Firenze, Via Vincenzo Gioberti - Gioberti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuë:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 94.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

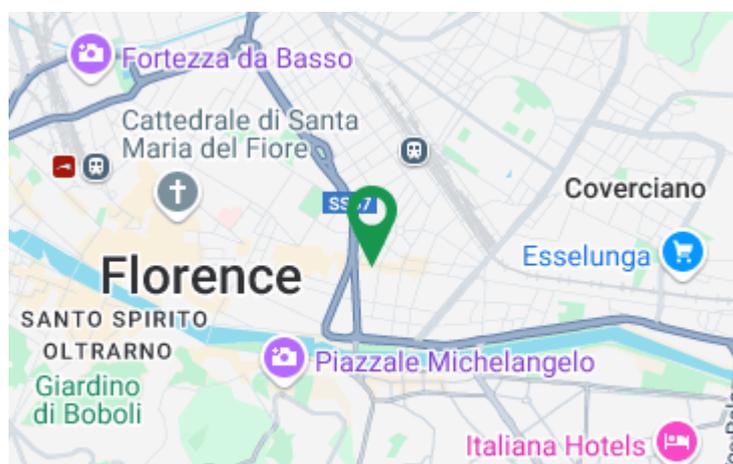
**EP globale rinnovabile:** 0.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

VIA GIOBERTI – OBBLIGO FIDEIUSSIONE BANCARIA. Nelle immediate vicinanze di Piazza Beccaria, in palazzina edificata tra la fine dell'800 ed i primi anni del '900, al terzo piano senza ascensore, luminoso e confortevole monocale, completamente arredato e composto da ampio vano pluriuso con angolo cottura separato e bagno con doccia. L'immobile è stato appena ristrutturato ed è dotato di climatizzazione per il raffrescamento, mentre il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano. La cucina è nuova ed è dotata di tutti gli elettrodomestici: piano cottura a induzione, forno, lavastoviglie e frigorifero con congelatore. Le spese condominiali risultano molto contenute. L'immobile viene locato a sole persone referenziate, con obbligo di fideiussione bancaria, si prega quindi prima di telefonare di inviarci una mail di presentazione ( informazioni lavorative con tipologia di contratto e mansioni svolte ) Si ringrazia anticipatamente per la collaborazione. Situato in posizione strategica per la presenza di numerosi uffici professionali, a piedi ed in

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

