

Rif.: 60999472

# € 350.000

## 5 locali in vendita

Firenze, Via Madonna della Querce - Cure

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

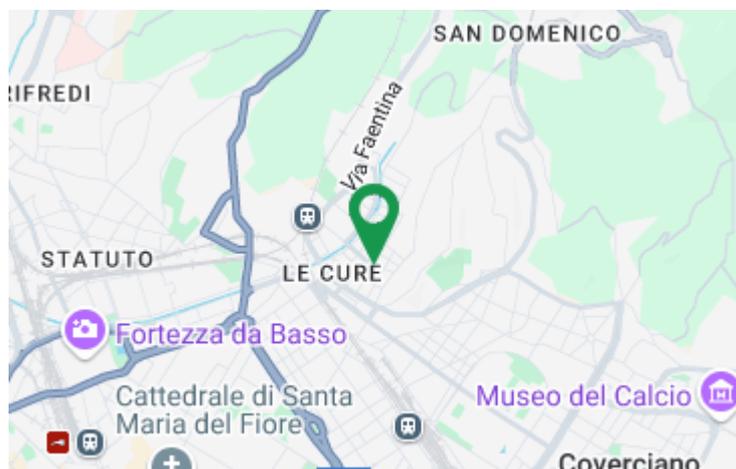
EP globale non rinnovabile: 310.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LE CURE. Via Madonna della Querce. Per investimento, l'immobile è locato fino al 2027. In contesto residenziale e vicino ad ogni tipo di servizio proponiamo appartamento al quarto ed ultimo piano di un condominio con ascensore. L'immobile è composta da 5 vani utili con due balconi e con la proprietà esclusiva del lastrico solare che fa da copertura all'appartamento. Entrando nell'appartamento veniamo accolti da uno spazioso ingresso che permette una buona divisione giorno/notte. La zona giorno è composta da un soggiorno con accesso al primo balcone, la cucina abitabile ed è possibile accedere al balcone tergale. La zona notte è composta da 3 camere da letto. Il servizio igienico è finestrato con vasca. Adiacente al servizio igienico abbiamo un rispostiglio finestrato, il quale è possibile convertire in un secondo servizio. Le facciate e il vano scale sono stati restaurati di recente. Libero quanto leti Dissoldamento condominiale. Per maggiori informazioni potete

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

