



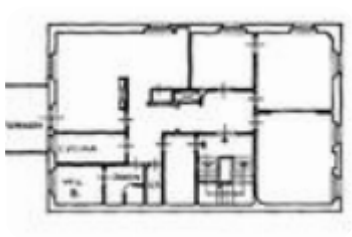
Rif.: 61233833

€ 520.000

Multilocale in vendita

Firenze, Via masaccio - Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

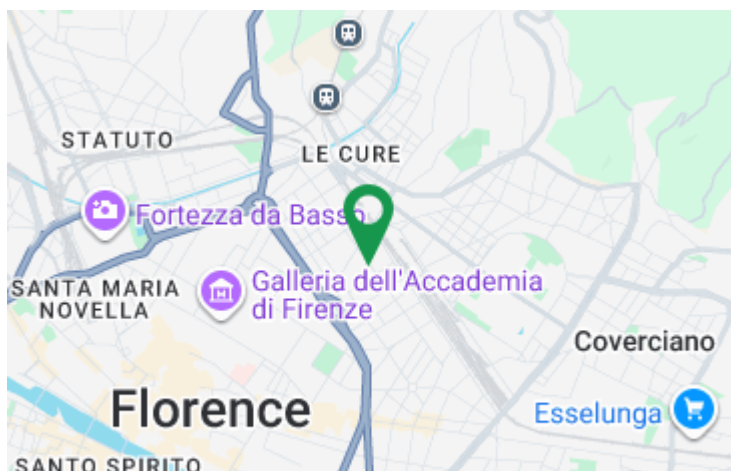
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Masaccio: Nel tratto compreso tra Via degli Artisti e Via Giambologna, in uno dei contesti residenziali più eleganti e ricercati della zona, proponiamo in vendita un affascinante appartamento di circa 150 mq con terrazza abitabile esposta a sud, posto al piano nobile di una piccola palazzina trifamiliare con parti condominiali in ottimo stato manutentivo. L'immobile, caratterizzato da tripla esposizione e da importanti altezze interne di circa 3,50 metri, si distingue per luminosità, ampiezza degli ambienti e notevole potenziale di personalizzazione. L'ingresso conduce a una splendida zona living di rappresentanza, particolarmente luminosa grazie ai tre punti luce esistenti (con possibilità di ripristinarne un quarto), composta da due grandi finestre e una portafinestra che accompagna alla terrazza abitabile, autentico valore aggiunto della proprietà. Gli affacci sui curati giardini interni garantiscono privacy, tranquillità e una piacevole sensazione di ricopertezza, difficili da trovare in una posizione così

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

