



Rif.: 61123732

€ 720.000

5 locali in vendita

Firenze, Piazza Oberdan - Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

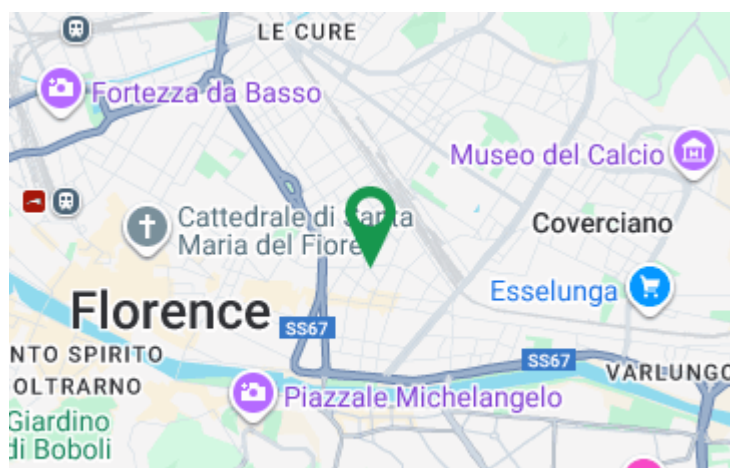
EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Piazza Oberdan pressi Elegante residenza con terrazza, resede privato e vasca idromassaggio. Nei pressi di Piazza Oberdan, in strada silenziosa e a basso traffico veicolare proponiamo in vendita un raffinato appartamento di circa 140 mq, posto al piano terreno rialzato di una palazzina degli anni '60, recentemente valorizzata dal completo restauro della facciata tergale e del tetto, concluso nel settembre 2025. L'immobile, dotato di doppio ingresso, si distingue per la qualità e la cura delle finiture e per l'attuale configurazione interna che prevede due unità abitative indipendenti, perfettamente separate. Una soluzione versatile e contemporanea, ideale per chi desidera coniugare abitazione principale e spazio per ospiti, studio professionale o investimento immobiliare. La distribuzione degli ambienti comprende: ingresso, soggiorno doppio, camera matrimoniale, servizio igienico dotato di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

