



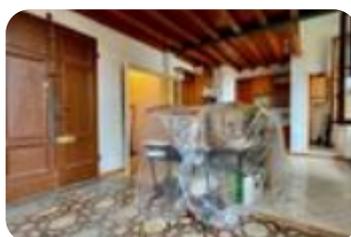
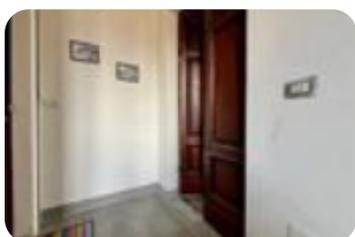
Rif.: 60897292

€ 245.000

Bilocale in vendita

Firenze, Via Sandro Botticelli - Masaccio Savonarola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via S. Botticelli: in strada secondaria, all'interno di una piccola e gradevole palazzina di fine '800, a cui si accede da un grazioso e riservato vialetto condominiale, ampio loft di circa 50 mq utili con soffitti alti oltre 5 metri. L'immobile, libero su tre lati, è composto da un ingresso diretto nella ampia zona living collegata alla cucina abitabile, da una camera da letto nel soppalco con accesso mediante una comoda scala a chiocciola, da un ripostiglio e dal servizio igienico con doccia dotato di finestra. L'immobile è dotato di tre ampie finestre, gode di un'eccellente luminosità e di affacci nel verde. L'immobile si presenta in buone condizioni, il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute. La zona è caratterizzata da abitazioni signorili e studi professionali, in particolare di avvocati, notai, ingegneri e medici. A piedi si raggiunge in pochi minuti il centro storico, Piazza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

