



Rif.: 60871552

€ 330.000

Quadrilocale in vendita

Firenze - Masaccio Savonarola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Leonardo Da Vinci: nelle immediate vicinanze di Piazza della Libertà, in strada tranquilla, luminoso e funzionale quattro vani di circa 75mq, posto ad un comodo secondo piano di palazzina in ottimo stato, risalente alla seconda metà dell'800. L'immobile presenta un'ottima distribuzione degli spazi. La zona living, di circa 22mq è dotata di due ampie finestre ed è composta dal soggiorno (attualmente sala da pranzo) collegato direttamente con la cucina. La zona notte, ben disimpegnata, è costituita da due camere matrimoniali (una delle quali attualmente adibita a soggiorno) e da una camera singola. Il servizio igienico, è finestrato, ed è stato ristrutturato di recente, presenta anche un comodo e funzionale palco morto. L'appartamento si presenta in ottimo stato e pronto ad essere abitato sin da subito. I pavimenti sono in parquet di ottima qualità, gli infissi in PVC, è presente l'aria condizionata, installata di recente, il riscaldamento a radiatori è autonomo con caldaia a condensazione installata nel 2021 e la cappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

