



Rif.: 61257073

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Firenze, Via degli alfani - Centro Duomo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

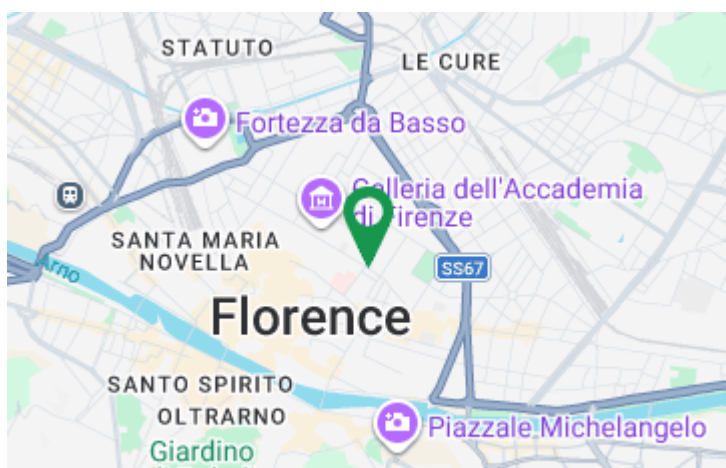
Via degli Alfani, a pochi passi dal Duomo, proponiamo in locazione un fondo commerciale di circa 35mq. L'immobile si compone di un ampio vano ad uso commerciale, un retrobottega e un servizio igienico. Dispone di due ampie vetrine su strada, di cui una ad arco, che garantiscono un'eccellente visibilità e una notevole luminosità, valorizzando al meglio qualsiasi attività. Il fondo si presenta in ottime condizioni, essendo stato recentemente ristrutturato, ed è pronto per essere utilizzato senza necessità di particolari interventi. Grazie alla posizione strategica, caratterizzata da un costante passaggio sia turistico che residenziale, l'immobile rappresenta la soluzione ideale per attività commerciali, showroom, studi professionali o uffici aperti al pubblico. Categoria catastale:

C/1.-----

Avvertenza: Alcune immagini dell'immobile potrebbero essere state elaborate digitalmente mediante strumenti di intelligenza artificiale al solo scopo di migliorarne la qualità visiva o la presentazione degli ambienti. Tali elaborazioni non modificano le caratteristiche essenziali dell'immobile, che possono essere verificate [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

