



Rif.: 61253667

€ 3.000 / mese

Negozio in affitto

Firenze, Borgo la Croce - Centro Santa Croce

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Borgo La Croce, zona Santa Croce, proponiamo in locazione un fondo commerciale di circa 79mq. Il fondo commerciale è situato in una delle vie più centrali e dinamiche della città, caratterizzata da un intenso passaggio pedonale e da un'elevata vocazione commerciale. L'immobile gode di un'ottima visibilità grazie alle due ampie vetrine su strada, che garantiscono un'eccellente esposizione e valorizzano al meglio qualsiasi attività. Internamente si sviluppa in due spaziosi locali commerciali, tra loro comunicanti mediante porta interna, oltre a un servizio igienico. La distribuzione degli ambienti risulta funzionale e versatile, consentendo di adattare gli spazi a diverse esigenze operative ed espositive. Per posizione, visibilità e configurazione, il fondo rappresenta una soluzione ideale per attività di vendita al dettaglio, showroom, boutique, servizi alla persona o altre realtà commerciali che desiderino insediarsi in un contesto di forte richiamo e prestigio. Categoria catastale:

C/1.-----

Avvertenza: Alcune immagini dell'immobile potrebbero essere state elaborate digitalmente mediante strumenti di intelligenza artificiale.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

