



Rif.: 61211361

€ 3.300 / mese

Negozio in affitto

Firenze, Via Vincenzo Gioberti - Gioberti

Tipologia:	negozio
Superficie:	m ² 78 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

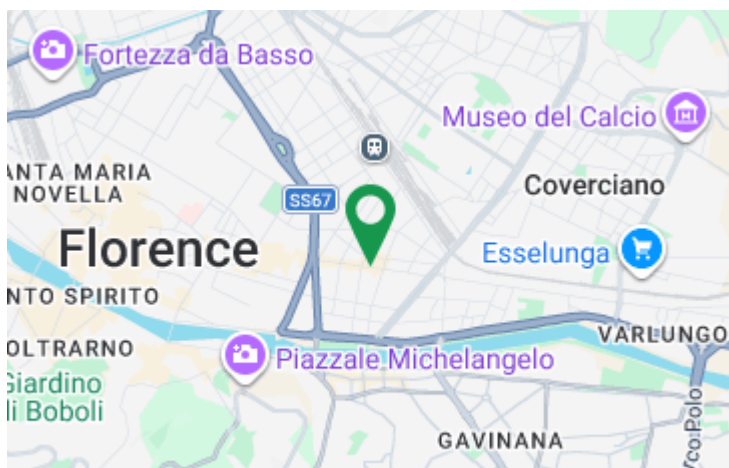
Via Vincenzo Gioberti, zona Bellariva, in una posizione ben visibile e di alto passaggio, proponiamo in affitto un fondo commerciale di circa 78 mq. L'immobile è dotato di due sporti su strada che garantiscono un'ottima visibilità e luminosità interna, rendendolo particolarmente adatto ad attività che necessitano di forte esposizione. L'immobile è composto da circa 4 locali commerciali e un servizio igienico. Lo spazio interno è ben distribuito e facilmente personalizzabile, ideale per diverse tipologie di attività come negozio al dettaglio, showroom, ufficio aperto al pubblico. La richiesta prevede un canone progressivo, con partenza da € 3.000 mensili per il primo anno, € 3.100 per il secondo e € 3.200 per il terzo anno, fino a raggiungere il canone a regime di € 3.300 mensili, ideale per accompagnare l'avvio e la crescita dell'attività. categoria catastale:

C/1.....

Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 0552344354 o manda un'email a ficd9 - Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore c [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

