



Rif.: 61054540

€ 385.000

Negozi in vendita

Firenze, Viale Giuseppe Mazzini - Mazzini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

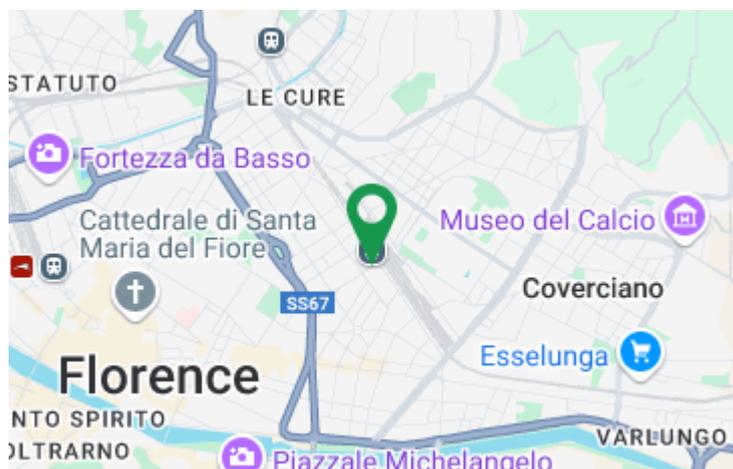
Ottima opportunità di investimento! Viale Mazzini, zona Campo di Marte, in una posizione ben visibile e di grande passaggio, proponiamo in vendita un immobile commerciale di 57 mq, attualmente locato a un'attività storica presente nello stesso punto da oltre 60 anni. Si tratta di un'ottima opportunità di investimento a reddito: l'inquilino è solido e affidabile, con un contratto di locazione attivo e pagamenti puntuali, garantendo una rendita costante nel tempo. L'immobile è ideale per chi cerca una soluzione sicura e duratura, con un ritorno economico immediato e privo di rischi legati alla ricerca di nuovi conduttori. Categoria catastale:

C/1.-----

Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 0552344354 o manda un'email a Tecnocasa - Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da oltre 20 anni. Gli agenti immobiliari che fanno parte della

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

