



Rif.: 60986390

€ 25.000 / mese

Negozio in affitto

Firenze, Via Antonio Magliabechi - Centro
Santa Croce

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

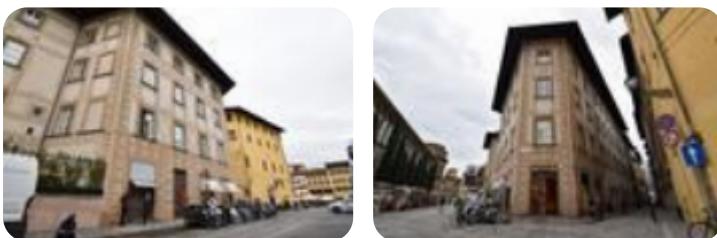
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo la locazione di fondo commerciale di prestigio all'angolo tra via Antonio Magliabechi e Borgo Santa Croce, situato in un palazzo quattrocentesco, con affaccio diretto sulla Basilica di Santa Croce. La location gode di un flusso turistico eccezionale, garantendo massima visibilità e potenziale commerciale. L'immobile, caratterizzato da grande luminosità, soffitti con volte a crociera 7 ampie vetrine su strada che offrono una visibilità straordinaria e una comunicazione diretta con il pubblico. La posizione, unita alla presenza di un continuo flusso pedonale e turistico, rende questo spazio ideale per attività commerciali di alto livello.

Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 055.234.43.54. o manda un'email a - Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da oltre 20 anni. Gli agenti immobiliari che fanno parte della

1



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

