



Rif.: 60980692

↓ € 980.000

€ 1.080.000 (-10%)

## Capannone in vendita

Figline E Incisa Valdarno, Via G. Brodolini - Lagaccioni

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.200 ca.
<b>Locali:</b>	19
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona Lagaccioni, Via Giacomo Brodolini, proponiamo la vendita di un capannone di circa 2200 mq. L'immobile si sviluppa su due livelli: il piano terra, dotato di doppio accesso carrabile per il carico e lo scarico merci, e il primo piano, accessibile tramite una scala esterna situata nella parte anteriore dell'edificio. I due piani sono collegati da un montacarichi con capacità di 13 quintali, utilizzabile anche come ascensore. Attualmente, il piano terra è adibito a uso commerciale e direzionale, con annesso un ampio locale magazzino. Il primo piano ospita una palestra completa di sala corsi, spogliatoi per i partecipanti e per lo staff. L'immobile è completamente indipendente e si completa con un piazzale di circa 1500 mq di proprietà esclusiva. Data la sua configurazione, si presta a diverse tipologie di attività, sia produttive che commerciali.

Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 331 906 5271; Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

