



Rif.: 60863723

**€ 220.000**

**Ufficio in vendita**

Firenze, Via Jacopo Nardi - Mazzini

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Ufficio in via Jacopo Nardi, zona Mazzini, proponiamo in vendita immobile di 125 mq circa. L'ufficio si trova in una zona a destinazione professionale. Il livello qualitativo della zona è elevato e, infatti, le abitazioni hanno valori elevati e gli uffici sono utilizzati da liberi professionisti. La nuova linea della tramvia è vicina all'immobile ma non così tanto da inficiare sui parcheggi e la viabilità della zona. L'ufficio si presenta bene, in buono stato manutentivo, e non necessita di pochi interventi di ristrutturazione. -----

Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 055.234.43.54. o manda un'email a - Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da oltre 20 anni. Gli agenti immobiliari che fanno parte della struttura hanno una formazione tecnica specifica, così da poter offrire ai clienti un servizio altamente specializzato. All'interno dell'agenzia

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

