



Rif.: 60826639

## € 5.000 / mese Negozio in affitto

Firenze, Via dei fossi - Centro Santa Maria Novella

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

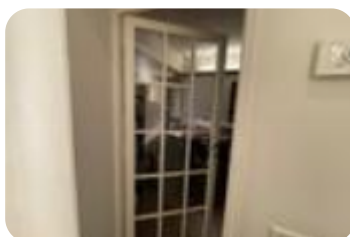
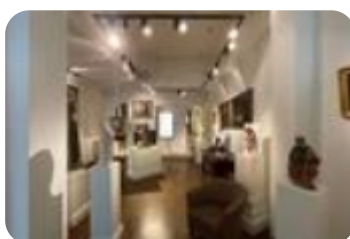
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



Situato nel cuore di Firenze, pressi Piazza Santa Maria Novella, proponiamo in affitto negozio di circa 90mq con una caratteristica molto particolare offrendo un ingresso su due vie prestigiose: Via del Moro e Via dei Fossi. La sua posizione privilegiata garantisce una visibilità straordinaria, catturando l'attenzione di residenti e turisti, dato che, tali strade sono rinomate per il loro alto livello commerciale, sono la quintessenza del lusso, con una vibrante scena di antiquari, gallerie d'arte, boutique di abbigliamento e gioiellerie. L'immobile si trova all'interno di una palazzina signorile costituito da tre aree commerciali, un ufficio, un servizio igienico, magazzino ed una soffitta. L'immobile si presenta in buone condizioni in quanto ancora in attività.

Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 055.234.43.54. o manda un'email a - Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia dal 2012 e supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da [ ]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

