



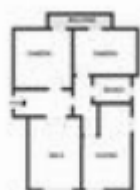
Rif.: 61228744

€ 349.000

Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Aretina - Varlungo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Aretina (pressi RAI): al piano terra rialzato di piacevole condominio al quale si accede tramite cortile ad uso comune, proponiamo in vendita bel quadrilocale accessoriato di cantina. L'immobile è composto da ingresso, ampia e luminosa sala, cucina abitabile, due camere da letto e servizio finestrato con doccia, oltre ad un balcone. L'appartamento si presenta in buone condizioni e viene venduto con incluso l'arredamento della cucina completo e l'armadio presente nella camera singola. L'impianto di riscaldamento è autonomo e la caldaia è stata recentemente sostituita. Le spese condominiali (comprensive di 750€ annui di fondo ammortamento)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

