



Rif.: 61141735

**€ 495.000**
**Trilocale in vendita**

Firenze, Lungarno Colombo - Bellariva

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 95 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 2.400

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 2

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Lungarno Colombo: al primo piano di palazzina signorile proponiamo in vendita luminoso appartamento di 95mq calpestabili, dotato di due terrazze abitabili, con ampio posto auto in garage condominiale. L'immobile, unico al piano, si compone di ingresso, ampio disimpegno, zona living con accesso alla terrazza abitabile tergale di 85mq, due grandi camere da letto dalle quali si accede al secondo terrazzo abitabile di 15mq, cabina armadio e servizio finestrato. Ottime condizioni. Libero subito. Spese condominiali pari a circa 200€/mese comprensive di

i

r

/

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

