



Rif.: 61264099

↓ € 1.250 / mese

€ 1.350 (-8%)

Trilocale in affitto

Firenze, Via Filippo degli Ugoni - Gavinana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 320.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.13 kW h/m² anno

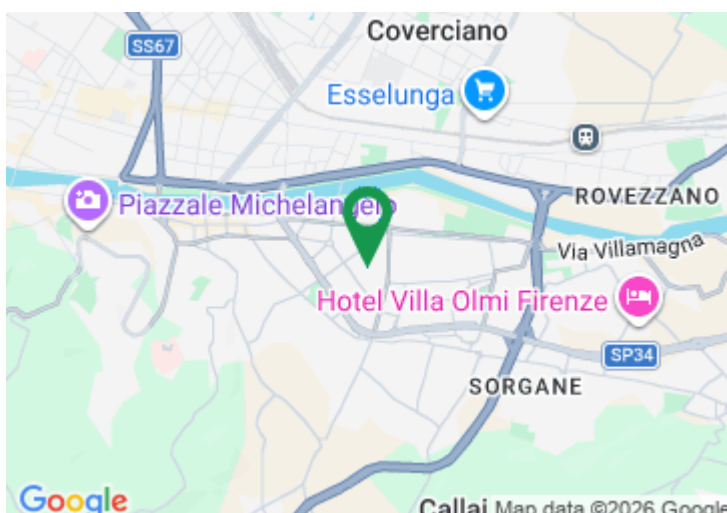
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FILIPPO DEGLI UGONI - Proponiamo con contratto 4 + 4 in cedolare secca, appartamento di 3 vani di 65 mq ca. al secondo piano con ascensore, dotato di 2 camere da letto e balcone. Internamente l'immobile è frutto di recente e completa ristrutturazione, presentandosi quindi in perfette condizioni, e si sviluppa attorno ad ampio ingresso - disimpegno, dal quale si ha accesso a tutti gli ambienti. L'immobile è quindi composto da soggiorno con angolo cottura, dotato dei principali elettrodomestici, quali forno, frigorifero e lavastoviglie, una camera da letto matrimoniale ed una camera singola eventualmente adibibile a studio. Completa la proprietà un servizio finestrato con doccia ed un balcone ove si trova anche la lavatrice. L'immobile sarà completamente arredato, ed è presente l'aria condizionata in ogni ambiente. Le spese condominiali ammontano a 1.000 euro ca. all'anno. Il riscaldamento è



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

