



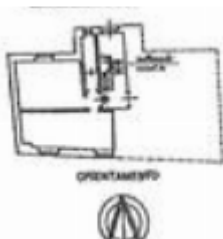
Rif.: 61232980

€ 265.000

Bilocale in vendita

Firenze, Via Benedetto Accolti - Gavinana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 211.22 kW h/m² anno

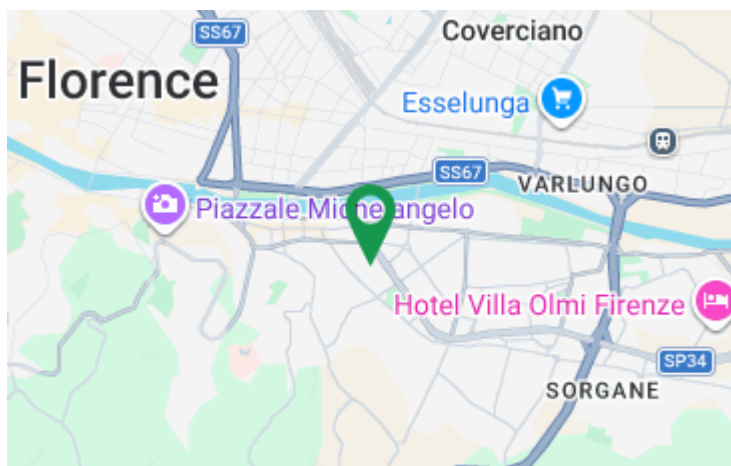
EP globale rinnovabile: 4.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA BENEDETTO ACCOLTI - In piccola palazzina con basse spese condominiali, proponiamo bilocale con soppalco arredato, giardino condominiale e posto auto privato, situato al piano rialzato. Internamente troviamo l'ingresso dal quale accediamo a tutti gli ambienti: la cucina abitabile con doppio punto luce ed una camera utilizzata come soggiorno, fornita di soppalco arredato dove è presente il letto; completano la proprietà un servizio finestrato con doccia ed un palco morto accessibile direttamente dal soppalco. Di proprietà un posto auto privato. L'impianto di riscaldamento è termo-singolo ed è presente in entrambi gli ambienti l'impianto di aria condizionata. Il villino in cui l'immobile è situato risulta essere in un interno arretrato rispetto la via, per cui vi è totale assenza di rumori cittadini; inoltre questo risulta essere stato completamente ristrutturato 4 anni fa, con coibentazione sia di tetto che di facciate. L'immobile si presenta in ottime condizioni e vi è la possibilità di acquistarlo completo di arredi. Le spese condominiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

