



Rif.: 61184574

# € 355.000

## 5 locali in vendita

Firenze, Appartamento Via Prospero Alpino - Firenze Sud

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 96 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Prospero Alpino: Nel cuore della zona di San Marcellino, immerso nel verde e nella tranquillità. Al piano terra rialzato di stabile anni 60: Cinque locali di 96 mq commerciali, in ingresso troviamo la funzionale zona giorno composta da cucina con ripostiglio/lavanderia e soggiorno. Tramite disimpegno si accede al reparto notte, composto da due camere matrimoniali di cui una provvista di balcone, uno studio e un comodo bagno finestrato. All'interno della proprietà condominiale è presente un box

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

