



Rif.: 61164684

€ 310.000
Trilocale in vendita

Firenze, Via Benedetto Fortini - Gavinana

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 70 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

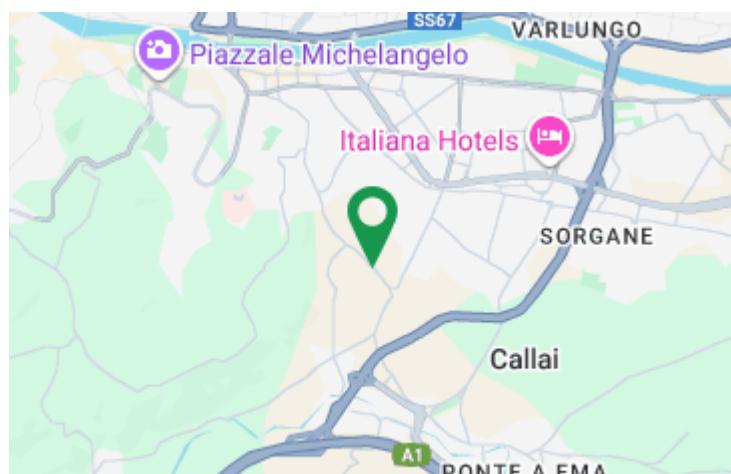
EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

VIA BENEDETTO FORTINI - Proponiamo terratetto su tre livelli di circa 70 mq, con ingresso indipendente e giardino. L'immobile è composto: al piano parzialmente seminterrato da cucina abitabile, dotata di camino, con accesso al giardino privato, in parte piastrellato in parte a verde; al piano terra da soggiorno dotato di doppia esposizione; al primo piano da camera da letto matrimoniale, anch'essa con doppia esposizione, e servizio igienico finestrato con doccia. Completa la proprietà un ripostiglio esterno che insiste sul giardino. L'immobile si presenta in ottimo stato, essendo stato ristrutturato internamente nel 2021, e presenta le tipiche rifiniture fiorentine con travi a vista. Il riscaldamento è autonomo e non sono presenti spese condominiali. L'immobile è dotato di impianto di aria condizionata in ogni ambiente. Per fissare un appuntamento contatta lo 055683939 oppure tramite mail ficsd3@tecnocasa.it. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

