

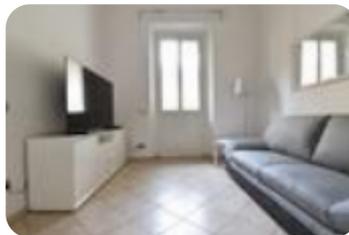


Rif.: 61088911

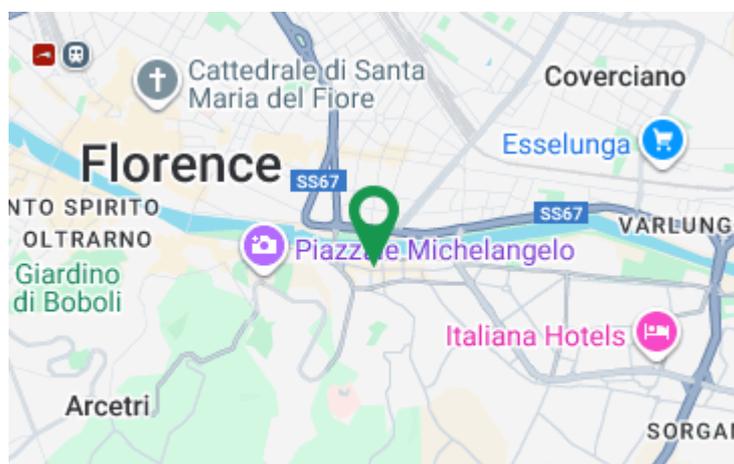
€ 1.500 / mese**Quadrilocale in affitto**

Firenze, Via Giampaolo Orsini - Gavinana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 163.67 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.16 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA GIAMPAOLO ORSINI - Proponiamo con TRANSITORIO, quindi con motivazione certificata, 4,5 vani al primo piano con ampio balcone. Internamente l'immobile è frutto di recente e completa ristrutturazione, presentandosi quindi in perfette condizioni. L'appartamento è composto da soggiorno aperto su cucinotto finestrato, dotato dei principali elettrodomestici, quali forno, frigorifero, lavastoviglie, micro-onde, sala da pranzo e 2 camere da letto matrimoniali. Completa la proprietà un servizio finestrato con doccia ed un ampio balcone accessibile dal soggiorno dove si trova la lavatrice. L'immobile è completamente e finemente arredato ed è presente l'aria condizionata in ogni ambiente. L'impianto elettrico e l'impianto termo-idraulico risultano conformi alle norme vigenti. Le spese condominiali ammontano a 360 euro ca. all'anno. Il riscaldamento è autonomo. Per fissare un appuntamento contatta lo 055683939

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

