



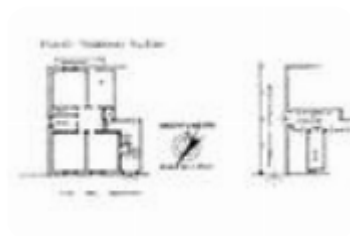
Rif.: 60890511

# € 270.000

## Quadrilocale in vendita

Firenze, Via del Bandino - Gavinana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1


**Classe energetica:** G
**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA DEL BANDINO - In palazzina degli anni '60, posto al piano terra rialzato, proponiamo immobile 4 vani di 81 mq circa calpestabili, con 2 camere da letto, balcone e cantina, in medio stato manutentivo. Ad accoglierci nell'appartamento troviamo un ampio ingresso - disimpegno dal quale abbiamo accesso a tutti gli ambienti: la cucina abitabile dotata di balcone sull'interno, il soggiorno e due camere da letto matrimoniali. Completano la proprietà un servizio igienico finestrato ed un ripostiglio. Al piano seminterrato, con accesso da rampa esterna, vi è la cantina finestrata di circa 9 mq. L'impianto di riscaldamento risulta essere autonomo e le spese condominiali ammontano a circa 600 euro all'anno. Per fissare un appuntamento contatta lo

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

