



Rif.: 61234410

**€ 235.000****Bilocale in vendita**

Firenze, Via Luigi Caldieri - Sodo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 850        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIFREDI - SODO In zona residenziale, nei pressi della località Sodo, vicino a tutti i servizi e attività commerciali, si propone in vendita bilocale ristrutturato ad un secondo piano con ascensore. L'immobile si apre su un ingresso che conduce direttamente ad un luminoso soggiorno, composto da salotto e angolo cottura con accesso ad un balcone che consente comfort. La zona notte è caratterizzata invece da un'ampia camera matrimoniale. Completano la proprietà un bagno e comodo ripostiglio da adibire anche a zona lavanderia. L'immobile è dotato di impianto di condizionamento autonomo. L'appartamento si presenta ristrutturato nel 2026. Opportunità ottima per

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

