



Rif.: 60924026

€ 99.000

Negozio in vendita

Firenze, Via Giampaolo Orsini - Gavinana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 65.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

INVESTIMENTO - RENDITA 11% Via G. Orsini, zona Firenze sud, nei pressi di Piazza Ferrucci, proponiamo in vendita negozio di 50 mq oltre cantina, locato ad inquilino solvibile e presente nei locali da diversi anni. L'immobile si presenta in buone condizioni. STATO IMMOBILE: Locato CONDUTTORE: Negozio vendita al dettaglio TIPOLOGIA CONTRATTO: Uso diverso da abitazione (Legge 392/78) CANONE ANNUO DI LOCAZIONE: 10.800€ CATEGORIA CATASTALE: C/1 (negozio) Chiamaci e fissa subito un appuntamento: 055 61 49 174 o manda un'email a Tecnocasa - Immobili per l'Impresa è la divisione del Gruppo Tecnocasa specializzata nel settore commerciale, direzionale, logistico ed aziendale. Questa divisione è presente nel territorio di Firenze e provincia che supporta le agenzie Tecnocasa già presenti nel territorio da oltre 20 anni. Gli agenti immobiliari che fanno parte della struttura hanno una formazione tecnica specifica, così da poter offrire ai clienti un servizio altamente specializzato. All'interno dell'agenzia inoltre vengono utilizzati sistemi innovativi dedicati esclusivamente a tutti coloro i quali hanno necessità immobiliari legate al settore. Nello

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

