



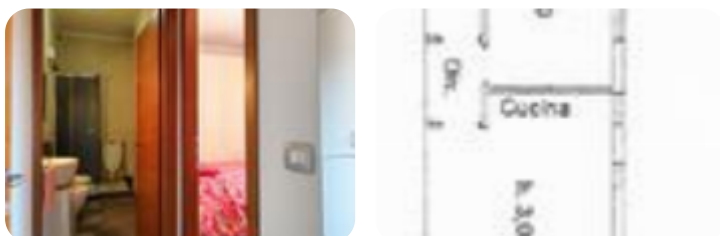
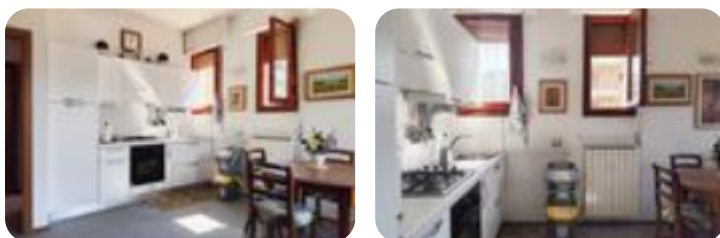
Rif.: 61247678

€ 230.000

Bilocale in vendita

Firenze, Via della Loggetta - Gignoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.200
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Coverciano Gignoro – Via della Loggetta in una delle zone residenziali più apprezzate di Firenze, proponiamo in vendita un grazioso bilocale di circa 45 mq, situato al piano terra di un elegante contesto con posto auto condominiale. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: tranquilla e interna rispetto al traffico, ma al tempo stesso vicina a tutti i principali servizi, supermercati, attività commerciali, scuole, fermate dei mezzi pubblici e alle principali vie di collegamento, con rapido accesso al casello autostradale di Firenze Sud. L'appartamento dispone di ingresso indipendente, che garantisce privacy e praticità. L'accesso conduce direttamente alla luminosa zona giorno con angolo cottura; grazie all'ottima esposizione Sud/Est, l'abitazione gode di una piacevole luminosità durante tutta la giornata, caratteristica non scontata per un immobile posto al piano terra. Un comodo disimpegno, dotato di armadiatura, conduce al bagno, completo di tutti i sanitari e con pratico spazio lavanderia, e alla spaziosa camera matrimoniale con angolo guardaroba. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è dotato di riscaldamento

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

