



Rif.: 61156335

€ 230.000

Trilocale in vendita

Firenze, Appartamento Via Francesco Baracca - Baracca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 124.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FIRENZE BARACCA: Via Francesco Baracca al quarto piano proponiamo la vendita in nuda proprietà un 3 vani in buone condizioni di 68 mq commerciali. In Via Francesco Baracca, all'interno di una zona residenziale ben servita e a pochi passi dalla fermata "San Donato-Università" della Tramvia T2, proponiamo in nuda proprietà un appartamento di 3 vani, situato al quarto piano di una palazzina tranquilla. L'immobile, dalla superficie commerciale di 68 mq, è così composto: ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile, una camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi e cantina. La proprietà gode di riscaldamento centralizzato, con spese condominiali pari a circa €1800 annui. Questa soluzione è ottima per investimento, grazie alla strategica posizione vicino ai principali servizi, università, supermercati e collegamenti con il centro città. Si tratta della ricerca di un immobile che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

