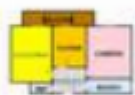




Rif.: 61121968

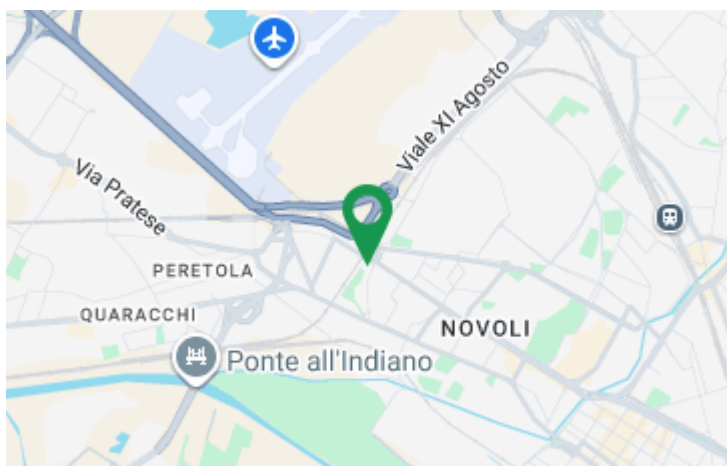
€ 218.000**Trilocale in vendita****Firenze, Via Alessandro Allori - Baracca**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6



Questo immobile è esente da classe energetica

FIRENZE NOVOLI: Via Alessandro Allori al sesto piano proponiamo un 3 vani in buone condizioni di 70 mq commerciali. In Via Alessandro Allori, all'interno di una zona residenziale ben servita e a pochi passi dalla fermata "Palazzi Rossi" della Tramvia T2, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani, situato al sesto piano di una palazzina tranquilla. L'immobile, dalla superficie commerciale di 70 mq, è così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone e ripostiglio. Il fabbricato è stato oggetto di una completa ristrutturazione, comprendente le facciate con isolamento a cappotto e il rifacimento del lastrico solare. La proprietà gode di condizionamento autonomo e riscaldamento centralizzato, con spese condominiali pari a circa €1.500 annui. Questa soluzione è ottima sia per famiglie che per investimento, grazie alla strategica posizione vicino ai principali servizi, università, supermercati e collegamenti con il centro città. Se sei alla ricerca di un immobile che offra comfort e tutti i servizi a portata di mano non esitare a contattarci al numero 0553894877

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

