



Rif.: 61100896

€ 210.000

Trilocale in vendita

Firenze, Via Alberto Franchetti - Baracca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 12691.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

FIRENZE NOVOLI: Via Alberto Franchetti al terzo piano proponiamo un 3 vani da ristrutturare di 80 mq commerciali. In Via Alberto Franchetti, all'interno di una zona residenziale ben servita e a pochi passi dalla fermata "Palazzi Rossi" della Tramvia T2, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani, situato al terzo piano di una palazzina tranquilla. L'immobile, dalla superficie commerciale di 80 mq, è così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi e ripostiglio. La proprietà gode di riscaldamento autonomo e presenta spese condominiali contenute, pari a circa €950 annui. Questa soluzione è ottima sia per famiglie che per investimento, grazie alla strategica posizione vicino ai principali servizi, università, supermercati e collegamenti con il centro città. Se sei alla ricerca di un immobile che offra comfort e tutti i servizi a portata di mano non esitare a contattarci al numero 0553894877

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

