



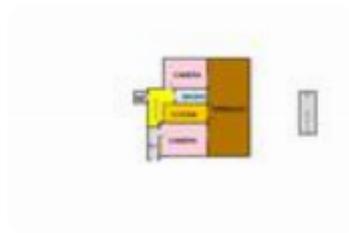
Rif.: 61083575

€ 1.300 / mese

Trilocale in affitto

Firenze, Via Alberto Franchetti - Baracca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 10613.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FIRENZE NOVOLI: Via Alberto Franchetti al primo piano proponiamo in locazione un 3 vani completamente ristrutturato di 91 mq commerciali con terrazza abitabile e posto auto. In Via Alberto Franchetti, all'interno di una zona residenziale ben servita e a pochi passi dalla fermata "Palazzi Rossi" della Tramvia T2, proponiamo in locazione un appartamento di 3 vani ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina tranquilla. L'immobile, dalla superficie commerciale di 91 mq, è così composto: ingresso, cucina soggiorno, due camere matrimoniali, bagno finestrato, terrazza abitabile, ripostiglio e posto auto di proprietà. Le spese condominiali, pari a circa 1.500€ annui, e le utenze non sono incluse dal canone di locazione. Questa soluzione è ideale per famiglie, lavoratori e studenti universitari, grazie alla strategica posizione vicino ai principali servizi, università, supermercati e collegamenti con il centro città. Se sei alla ricerca di un immobile che offra comfort e tutti i servizi a tua disposizione, contattaci al numero 0553894877.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

