



Rif.: 61067347

€ 295.000

Trilocale in vendita

Firenze, Via Francesco Baracca - Demidoff

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	-1

Questo immobile è esente da classe energetica

FIRENZE NOVOLI: VIA FRANCESCO BARACCA, 3 VANI CON RESEDE PRIVATA DI 96 MQ COMMERCIALI. In Via Francesco Baracca, all'interno di una zona residenziale ben servita e a pochi passi dalla fermata "San Donato-Università" della Tramvia T2, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani con resede esclusiva, situato al piano seminterrato di una palazzina tranquilla. L'immobile, dalla superficie commerciale di 96 mq, è così composto: Ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno finestrato, un vano dispensa, ripostiglio e resede privata ideale per momenti di relax o per cene all'aperto. La proprietà gode di riscaldamento autonomo e presenta spese condominiali contenute, pari a circa €800 annui. Questa soluzione è ottima sia per famiglie che per investimento, grazie alla strategica posizione vicino ai principali servizi, università, supermercati e collegamenti con il centro città. Se sei alla ricerca di un immobile che offra comfort e tutti i servizi a portata di mano non esitare a contattarci al numero 0553894877



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

