



Rif.: 61135152

**€ 480.000**

## Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Agostino Bertani - Campo Di Marte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 118.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA AGOSTINO BERTANI In zona residenziale a due passi da tutti i servizi che offre il quartiere di Campo di Marte, si propone in vendita appartamento di 4 vani con balcone completamente ristrutturato nel 2024. L'immobile si presenta con uno spazioso ingresso che conduce nell'ampia e luminosa zona giorno, composto da sala doppia, cucina abitabile, balcone con accesso da entrambe le stanze e ripostiglio. Ben separata la zona notte, composta due camere da letto matrimoniali e bagno con finestra. L'immobile si presenta in ottime condizioni grazie alla recente ristrutturazione e risulta ben illuminato grazie alla sua esposizione. Completata la proprietà una cantina al

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

