



Rif.: 60803882

€ 595.000**Attico in vendita**

Firenze, Viale Eleonora Duse - Campo DI Marte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 386.84 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 9.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIALE ELEONORA DUSE In zona residenziale a due passi da tutti i principali servizi e punti d'interesse del quartiere Campo di Marte, si propone in vendita appartamento attico unico al piano, libero su quattro lati al 7° piano con ascensore. L'immobile si apre su un ampio ingresso che conduce in tutti gli ambienti della casa. La cucina è abitabile, presenta un comodo ripostiglio ed ha l'accesso all'ampia terrazza al piano dalla quale si gode di un'ottima vista panoramica sulle colline circostanti. Con l'ausilio del disimpegno principale troviamo l'ampio soggiorno collegato alla terrazza tramite delle ampie porte-finestre che rendono questo ambiente molto luminoso. La zona notte è composta da tre camere, di cui una padronale molto ampia con vista sulla Cupola del Brunelleschi e la collina di Piazzale Michelangelo, una

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

