



Rif.: 61191655

€ 270.000**Multilocale in vendita****Castel San Niccolò, Casale Via Pieve - Strada**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	multilocale
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione panoramica e riservata, a pochi passi dalla Pieve di San Martino a Vado, proponiamo in vendita una storica casa colonica in pietra dal grande potenziale. La proprietà è composta da due ampi appartamenti di 250 mq ciascuno, distribuiti su tre livelli, caratterizzati da ambienti luminosi, travi a vista, camini originali e dettagli architettonici tipici delle antiche abitazioni toscane. L'immobile è interamente da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare ogni spazio in base alle proprie esigenze. Soluzione ideale come residenza privata, struttura ricettiva, B&B o investimento a reddito. Contesto tranquillo, autentico e ricco di storia: perfetto per chi cerca un progetto da valorizzare nel cuore della Toscana.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

