



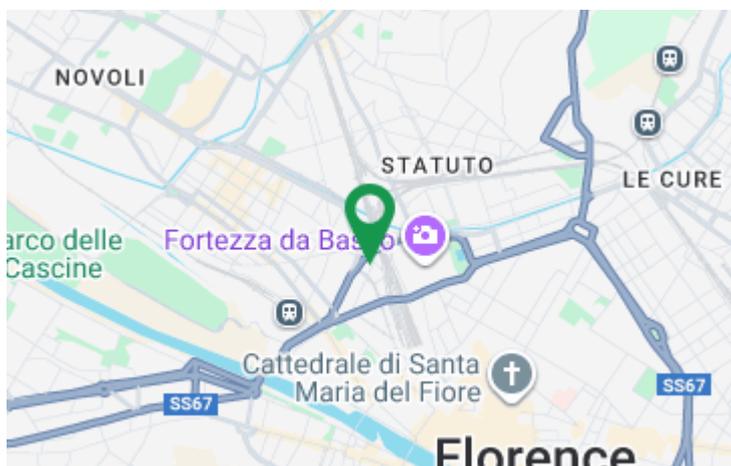
Rif.: 61149305

€ 269.000**Trilocale in vendita****Firenze, Appartamento Via Cittadella - Centro Santa Maria Novella**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

Zona Fortezza, via Cittadella, proponiamo un interessante trilocale, situato al primo piano di una piccola palazzina, composto da ingresso su ampio soggiorno, camera da letto matrimoniale di 18 mq, cucina con accesso sul balcone interno e bagno finestrato con doccia. Riscaldamento autonomo. Impianti e facciate rifatte di recente. Completa la proprietà una cantina. Zona strategica e servita, a pochi minuti dalla stazione ferroviaria Santa Maria Novella e dal centro storico. Ottimo anche per affitti brevi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

