



Rif.: 61199189

€ 395.000

6 locali in vendita

Firenze, Via di Malavolta - San Gaggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

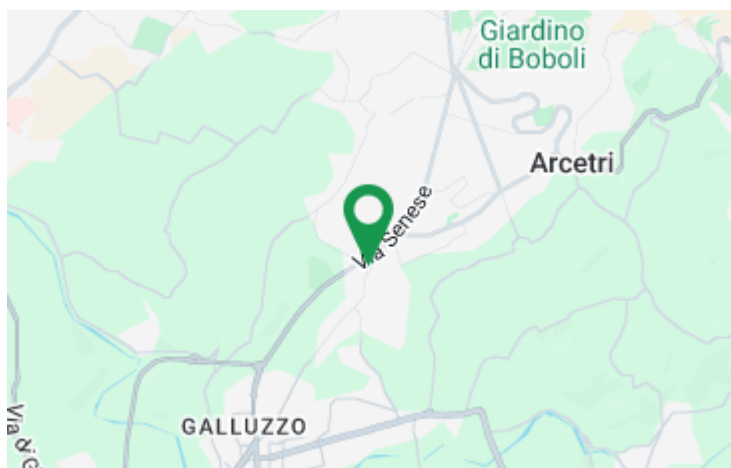
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

FIRENZE-SAN GAGGIO/DUE STRADE In una delle zone più esclusive e richieste di Firenze, immersa nel verde delle splendide Colline di Marignolle e Bellosguardo, proponiamo in vendita appartamento di circa 150 mq, situato in contesto riservato, silenzioso e lontano dal traffico, ma a pochi minuti dal centro storico. La posizione rappresenta uno dei veri punti di forza: un'oasi di tranquillità circondata dal verde, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alla comodità dei servizi e alla vicinanza alla città. L'immobile, posto al secondo piano senza ascensore, si sviluppa su due livelli ed è così composto: Zona giorno: • Ampio e luminoso soggiorno • Cucina abitabile Entrambi con accesso a un balcone lungo e panoramico, perfetto per momenti di relax all'aperto. Zona notte: • Tre spaziose camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso diretto al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

