

Affiliato: Studio Firenze Soffiano Sas

Partita IVA: 06874220483

Via Gherardo Starnina, 40/42 50143 Firenze (FI) Email: fi102@tecnorete.it - Tel.: 0554935908

Rif.: 61090766

## € 325.000

## Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Gherardo Starnina - Soffiano Centro

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 95 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali Spese Annue: € 1.600

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 2

 Balconi:
 2

 Piano:
 3

Classe energetica: G

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 125.31\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP globale rinnovabile: 125.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

SOFFIANONel cuore del quartiere di Soffiano, con begli affacci e vista sulle colline di Bellosguardo, proponiamo in vendita un ampio 4 vani di 105mq, posto al terzo piano di quattro con ascensore, con due balconi e una cantina di pertinenza. L'appartamento si divide in una zona giorno così composta: ampio e luminoso soggiorno con accesso diretto al primo balcone della casa e da una cucina abitabile con cucinotto separato da una parete di cartongesso; dal quale si accede ad una comoda dispensa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone









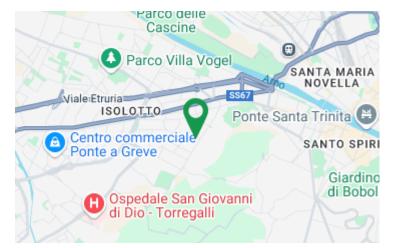








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.