



Rif.: 61070702

**€ 380.000**

**5 locali in vendita**

**Firenze, Via di Soffiano - Soffiano Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

**SOFFIANO** In una delle zone più esclusive del quartiere di Soffiano, in contesto verde e tranquillo; proponiamo in vendita un 5 vani di 120 mq calpestabili. L'immobile fa parte di una piccola palazzina di soli due piani ed è posto al secondo ed ultimo piano senza ascensore. L'appartamento si compone di una zona giorno con un grande salone doppio luminoso con camino con affaccio diretto sul primo balcone della casa con vista sulle prime colline di Bellosguardo. A seguire una cucina abitabile con accesso ad una piccola dispensa e al secondo balcone della casa. La zona notte dell'appartamento si compone di tre camere da letto, di cui due matrimoniali e l'ultima singola; completano due bagni: il primo finestrato con vasca ed il secondo cieco con doccia. Completa l'immobile una soffitta ad uso esclusivo a copertura dell'intero appartamento. Riscaldamento centralizzato. Spese condominiali contenute. Doppi servizi. Due balconi. Soffitta.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

