



Rif.: 61222305

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Firenze, Via Padre Ernesto Balducci - Quaracchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nota importante sulle immagini: Le fotografie presenti in questo annuncio sono state digitalmente ottimizzate al solo scopo di mostrare gli spazi nella loro reale ampiezza, rimuovendo elementi di forte disordine e arredi non inclusi. Gli ambienti, le finiture e lo stato effettivo dell'immobile sono fedeli a quanto rappresentato, garantendo una percezione chiara e realistica dei volumi della casa. In zona tranquilla e ben servita di Quaracchi, precisamente in Via Padre Ernesto Balducci, proponiamo in vendita luminoso appartamento di 4 vani posto al secondo piano con ascensore di una palazzina di recente costruzione. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è composto da: Ampio soggiorno open space con angolo cottura - Due camere matrimoniali - Doppi servizi - Due terrazze vivibili. Completa la proprietà un comodo box auto. L'appartamento gode di una buona esposizione e di ambienti ben distribuiti, ideale per famiglie e per chi cerca comfort e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

