



Rif.: 61215584

€ 289.000

Casa indipendente in vendita
Firenze, Via Corte dei Manetti - Brozzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel caratteristico borgo di Brozzi, all'interno di una corte privata silenziosa e riservata, proponiamo in vendita un terratetto su tre livelli con giardino staccato di proprietà. La casa si sviluppa su una superficie generosa, con ambienti ben distribuiti e collegati da un'unica scala interna: Piano Terra: L'ingresso si apre sulla zona giorno, composta da un accogliente soggiorno e una cucina abitabile separata. Completa il piano un pratico ripostiglio sottoscala, ideale come dispensa o lavanderia. Primo Piano: La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale, un secondo ripostiglio e un bagno finestrato. Secondo Piano: Troviamo una versatile stanza di passo (ideale come studio o guardaroba), un ulteriore bagno finestrato, una seconda camera matrimoniale e l'accesso alla soffitta, utile come spazio di stoccaggio extra. Il vero fiore all'occhiello di questa proprietà è il giardino di circa 300 mq. Situato a pochi passi dall'abitazione (staccato dal corpo principale), rappresenta un'oasi verde introvabile in città: il luogo perfetto per cene all'aperto, per far giocare i bambini o per chi coltiva la passione per l'orto e il relax. Inoltre, la posizione all'interno della c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

