



Rif.: 61194364

↓ € 308.000

€ 330.000 (-7%)

Casa di corte in vendita

Firenze, Via della Sala - Brozzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore pulsante di Brozzi, lungo via della Sala, proponiamo in vendita un terratetto di grande potenziale situato all'interno di una tipica corte interna che garantisce tranquillità e riservatezza. L'immobile si sviluppa su due livelli per una superficie calpestabile interna di circa 100 mq. Al piano terra veniamo accolti da una zona giorno spaziosa composta da un confortevole soggiorno impreziosito da un caminetto e da una cucina abitabile separata. Un valore aggiunto di questo livello è rappresentato da un ulteriore ampio vano, che gode di un accesso indipendente dalla corte permettendo così un doppio ingresso all'abitazione e una flessibilità di gestione degli spazi. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte dove troviamo due camere matrimoniali, una camera singola perfetta per uno studio o per i più piccoli e il bagno principale finestrato che serve l'intero piano. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione e si presenta libero da subito. E' possibile parcheggiare l'auto davanti alla casa. LE PLANIMETRIE SONO PURAMENTE INDICATIVE E NON PRESENTANO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

