



Rif.: 61163417

€ 315.000

Quadrilocale in vendita

Firenze, Via San Piero a Quaracchi - Quaracchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento in Via San Piero a Quaracchi Ci troviamo al terzo e ultimo piano di un condominio fine anni '80. Appena varcata la soglia, ti accoglie un soggiorno spazioso, pensato per i momenti di relax o per le serate in compagnia. La cucina è separata e abitabile, ma il vero punto di forza della zona giorno è la terrazza: ha il doppio accesso (sia dalla cucina che dal soggiorno), diventando il naturale prolungamento della casa durante la bella stagione. La zona notte è funzionale e ben organizzata: troviamo due camere matrimoniali ampie e confortevoli, un indispensabile ripostiglio e due bagni, entrambi finestrati. Al momento uno dei due è utilizzato come comoda zona lavanderia, ma la predisposizione offre massima flessibilità per ogni esigenza familiare. L'ascensore conduce direttamente al piano seminterrato, dove abbiamo un garage di ben 28 mq. Uno spazio generoso, perfetto non solo per l'auto, ma anche per moto, bici e scaffalature. Le cose preziose

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

