



Rif.: 61144731

€ 219.000

Casa semindipendente in vendita

Firenze, Via di Brozzi - Brozzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Presentiamo in Via di Brozzi un esclusivo terratetto su due livelli di 70mq calpestabili, una vera opportunità che aspetta solo la tua visione. L'immobile è vicinissimo alla piazza primo maggio e a tutti i servizi della zona tra i quali bar, tabaccheria, scuole, spazi verdi e parcheggi. Al piano terra ti accolgono un generoso ingresso, soggiorno, la stanza di passo con porta finestra che si apre sulla corte a comune e la cucina abitabile. Salendo la scala, il primo piano ospita la camera matrimoniale con accesso a un comodo sottotetto, la camera singola con balcone privato e il bagno finestrato. L'immobile è interamente da ristrutturare. Il riscaldamento è autonomo e non sono presenti spese condominiali salvo il passo carrabile della corte a comune. L'immobile è dotato di aria condizionata. Le planimetrie esposte sono a scopo puramente indicativo e non presentano vincolo contrattuale. La consegna è garantita in tempi tecnici. **NON ASPETTARE!** Questa è l'occasione per un investimento intelligente e per progettare il tuo futuro. Chiama subito per info e appuntamenti lo 055/0738276 oppure

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

