



Rif.: 61144731

€ 219.000

Casa semindipendente in vendita Firenze, Via di Brozzi - Brozzi

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 84 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

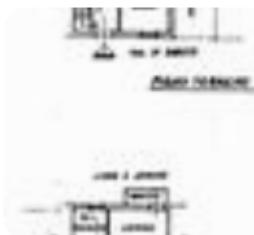
Balconi: 1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

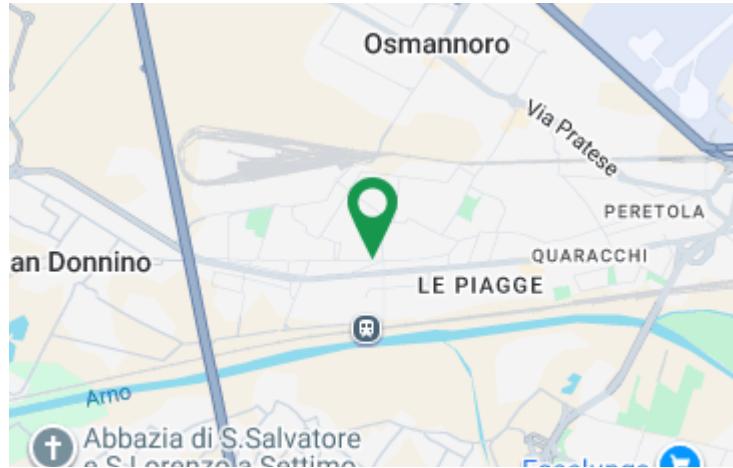
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Presentiamo in Via di Brozzi un esclusivo terratetto su due livelli di 70mq calpestabili, una vera opportunità che aspetta solo la tua visione. L'immobile è vicinissimo alla piazza primo maggio e a tutti i servizi della zona tra i quali bar, tabaccheria, scuole, spazi verdi e parcheggi. Al piano terra ti accolgono un generoso ingresso, soggiorno, la stanza di passo con porta finestra che si apre sulla corte a comune e la cucina abitabile. Salendo la scala, il primo piano ospita la camera matrimoniale con accesso a un comodo sottotetto, la camera singola con balcone privato e il bagno finestrato. L'immobile è interamente da ristrutturare. Il riscaldamento è autonomo e non sono presenti spese condominiali salvo il passo carrabile della corte a comune. L'immobile è dotato di aria condizionata. Le planimetrie esposte sono a scopo puramente indicativo e non presentano vincolo contrattuale. La consegna è garantita in tempi tecnici. NON ASPETTARE! Questa è l'occasione per un investimento intelligente e per progettare il tuo futuro. Chiama subito per info e appuntamenti lo 055/0738276 oppure

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

