



Rif.: 61062470

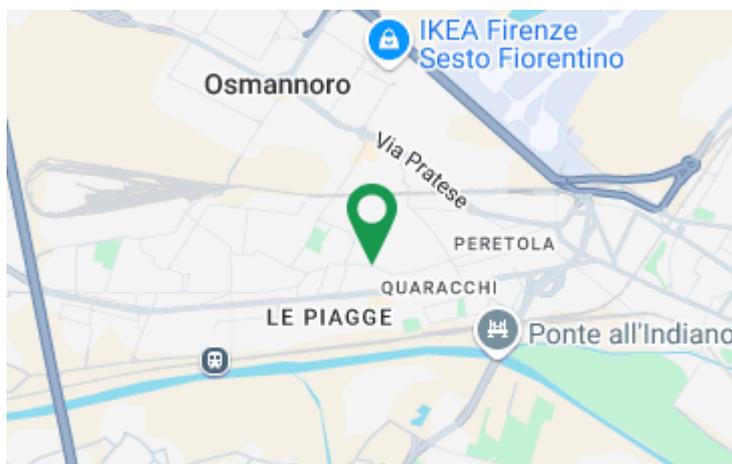
**€ 518.000****Casa indipendente in vendita**

Firenze, Via di Brozzi - Brozzi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Splendida casa su due livelli con ampio terreno! Ti proponiamo questa affascinante abitazione situata in una zona tranquilla e ben accessibile. La proprietà si sviluppa su due piani e dispone di spazi ideali per tutta la famiglia. Piano Terra: Locale di 25 mq con bagno, perfetto come studio o spazio multifunzionale. Primo Piano: Soggiorno di 35 mq, luminoso e spazioso. Cucina abitabile, ideale per le tue cene in compagnia. Due camere matrimoniali, entrambe con bagno in camera, per massimo comfort. Una camera doppia e ulteriore bagno concludono l'immobile. Esterni: Circa 1500 mq di terreno, con due casottini esterni utili come deposito. Accesso pedonale e carrabile, facilitando entrate e uscite. Se desideri maggiori dettagli o una visita, non esitare a contattarci! Saremo felici di aiutarti a trovare la casa dei tuoi sogni. 055/0738276 oppure whatsapp al 392/9302055 Instagram: tecnorete\_brozzi Facebook: Tecnorete Firenze Peretola E-mail: fi101

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

