



Rif.: 61013260

↓ € 207.000

€ 209.000 (-1%)

Trilocale in vendita

Firenze, Via Umbria - Brozzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2



Classe energetica: G

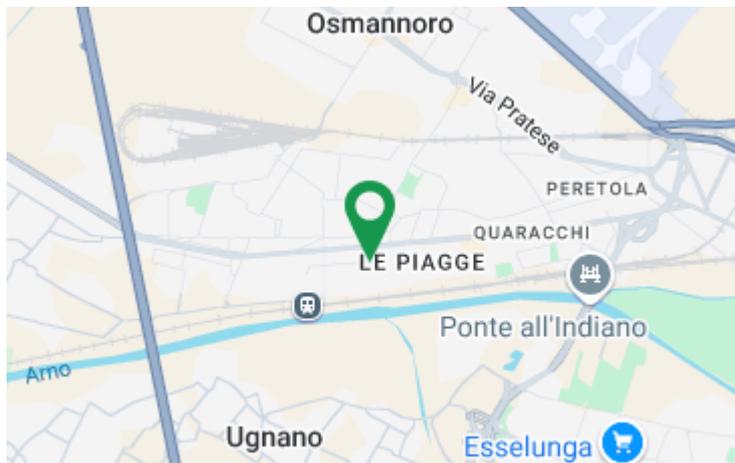
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Le immagini dell'annuncio sono puramente indicative e non corrispondono alla reale composizione dell'immobile. Nel cuore della località di Brozzi, nel comune di Firenze, proponiamo un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano terra di un edificio costruito nel 1997 l'immobile offre una superficie di 62 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. L'appartamento si compone di tre locali tra cui soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera doppia e due servizi finestrati progettati per garantire comfort e praticità. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni spazio, rendendolo adatto a diverse esigenze abitative. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo ben collegati al centro di Firenze e ai principali servizi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto residenziale ben curato, con la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto, oppure, per chi cerca un'ottima soluzione di investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

