



Rif.: 61012404

↓ € 239.000

€ 259.000 (-8%)

## Casa di corte in vendita

Firenze, Via della Cupola - Peretola

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via della Cupola, nel cuore della storica località di Peretola, proponiamo in vendita, all'interno di una caratteristica corte, terratetto di circa 80mq capestabili interni disposto su due livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra, l'abitazione accoglie con una cucina luminosa, un soggiorno accogliente e un pratico ripostiglio sottoscala. Salendo al primo piano, una camera matrimoniale, una camera doppia, uno studio versatile attualmente adibito come terza camera e il bagno finestrato. Da una delle camere accediamo alla terrazza abitabile ottima per godersi momenti di relax. Possibilità di acquisto di ulteriore locale attualmente utilizzato come deposito di circa 20mq adiacente all'immobile dotato di finestra e riscaldamento. La corte esterna aggiunge un ulteriore valore, offrendo uno spazio in cui è possibile parcheggiare l'auto. Il pavimento è stato sostituito nel 2016 e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

