



Rif.: 61233375

↓ € 135.000

€ 145.000 (-7%)

Rustico in vendita

San Giovanni Rotondo, Contrada San Cristoforo
- Le Matine

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

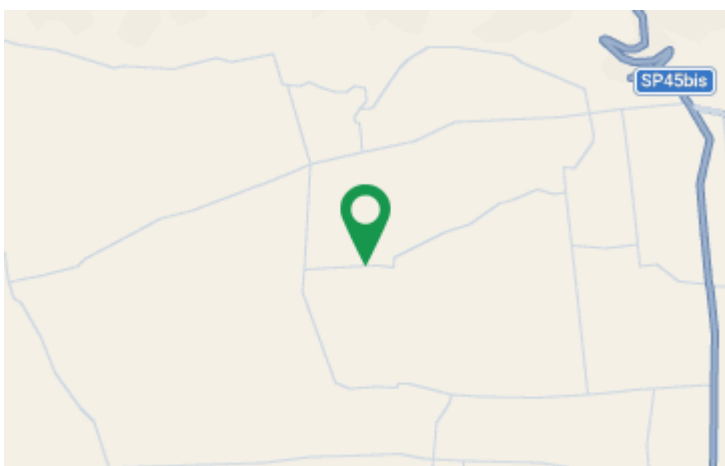
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ZONA MATINE - CONTRADA SAN CRISTOFORO: Proponiamo in vendita un'interessante proprietà composta da un'ampia estensione di terreno con uliveto di circa 4.300 mq, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura o realizzare un progetto residenziale e agricolo. La proprietà comprende due fabbricati indipendenti. Il primo immobile, di circa 100 mq, si presenta allo stato grezzo interno e offre ampie possibilità di personalizzazione grazie alla presenza di due grandi ambienti, facilmente adattabili alle proprie esigenze abitative. Il secondo fabbricato, di circa 130 mq, è già completato e pronto all'uso. Internamente è composto da un luminoso soggiorno a vista con angolo cottura, bagno, camera da letto, sala da pranzo e collegamento diretto al deposito/box auto, garantendo praticità e funzionalità degli spazi. Tra i principali punti di forza della proprietà si segnalano: Pozzo privato con capacità di circa 100 m³; Presenza di acquedotto a rete fognaria; Ampio



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

