



Rif.: 61191633

**€ 68.000**

### Trilocale in vendita

San Giovanni Rotondo, Viale Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 345.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

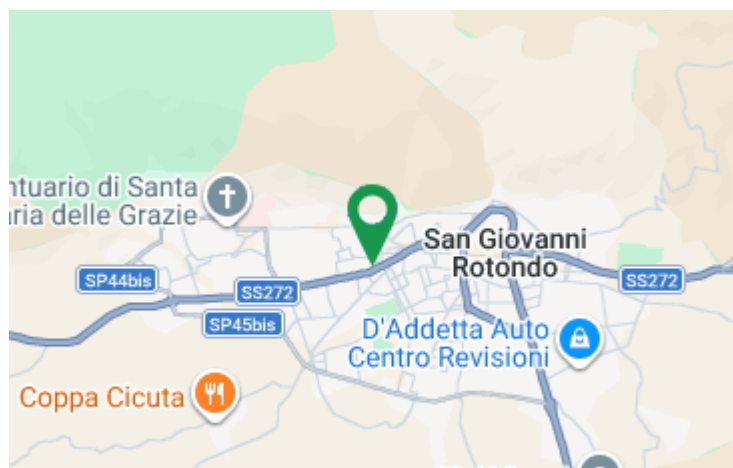
**EP globale rinnovabile:** 345.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIALE ALDO MORO: Proponiamo in vendita accogliente appartamento al piano terra, situato in zona centrale e comoda a tutti i principali servizi. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax, affiancato da una cucina abitabile separata, perfetta per chi ama gli spazi ben organizzati. Un pratico disimpegno accompagna alla zona notte, composta da una spaziosa camera da letto finestrata e da un'ulteriore stanza versatile, ideale come cameretta, studio o locale hobby. Completa la proprietà un bagno di servizio finestrato e un comodo ripostiglio. Soluzione ideale sia come prima casa che come investimento, grazie alla posizione strategica e alla funzionale distribuzione degli spazi. Se per acquistare il tuo nuovo immobile devi vendere la tua attuale proprietà, contattaci per una consulenza gratuita e senza impegno, con valutazione professionale. Non perdere questa opportunità! Chiamaci per fissare un appuntamento senza impegno. Seguici anche sui nostri social: siamo presenti su Facebook, Instagram, Twitter e LinkedIn.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

