



Rif.: 61171930

**€ 58.000**

**Trilocale in vendita**

**San Giovanni Rotondo, Via Arcivescovo Francesco Nardella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 345.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 345.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

VIA NARDELLA: In zona centrale e ben servita, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al secondo piano, ideale per chi cerca comfort e centralità. L'immobile è composto da un ampio soggiorno con balcone, cucina separata e bagno, entrambi finestrati. Un piccolo disimpegno porta alla camera da letto con accesso al secondo balcone e ad una cameretta. La disposizione degli spazi è ottimale, garantendo funzionalità e privacy. Le informazioni pubblicitarie non hanno carattere contrattuale. Le planimetrie non sono in scala e la suddivisione degli spazi è a scopo meramente illustrativo. email: fghs8 Telefono 0882.211418 Nel corso di un'eventuale trattativa, garantiamo piena assistenza a partire dalla consulenza del mutuo bancario ideale e personalizzato, per proseguire con eventuali valutazioni assolutamente

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

