



Rif.: 61152836

↓ € 75.000

€85.000 (-12%)

## Casa indipendente in vendita San Giovanni Rotondo, Via Santa Chiara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

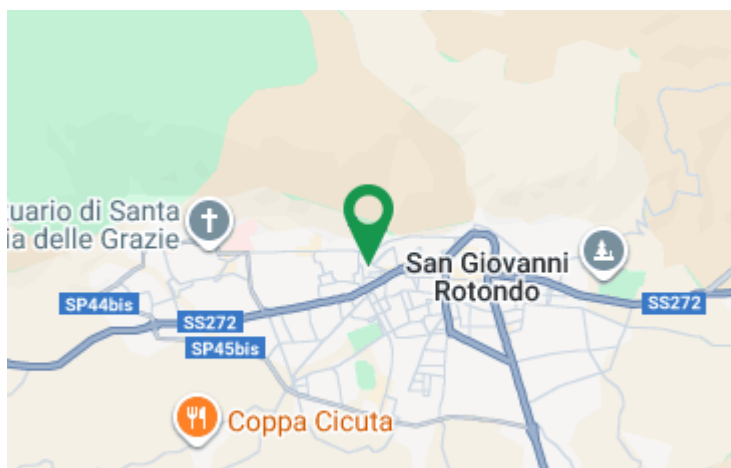
EP globale rinnovabile: 345.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA SANTA CHIARA: in vendita raffinata soluzione indipendente, situata in una zona periferica tranquilla, ideale per chi cerca una residenza privata e ben collegata. Sviluppato su due livelli l'immobile offre ampi spazi ben distribuiti. Al primo piano, l'abitazione accoglie un luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax o per accogliere gli ospiti. La zona notte è composta da due camere da letto di ampie dimensioni, ideali per garantire privacy e comfort. A completare questo piano, un bagno completo di vasca e una stanza versatile che può essere utilizzata come studio o zona relax. Ognuna con affaccio su balcone. Il secondo piano è dedicato alla zona giorno principale, con una spaziosa sala da pranzo che gode di un affaccio diretto su un terrazzino,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

