



Rif.: 61148559

€ 165.000

Casa indipendente in vendita
 San Giovanni Rotondo, Via Pietro Giannone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	6
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

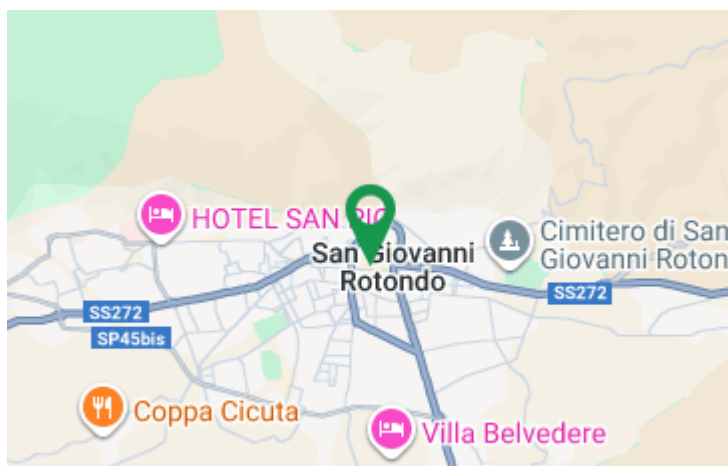
EP globale rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA PIETRO GIANNONE: soluzione indipendente sviluppata su più livelli, caratterizzata da ambienti luminosi e versatili, ideale per chi necessita di spazi ben distinti. Salendo al primo piano troviamo un accogliente soggiorno dotato di camino e un pratico ripostiglio, con affaccio diretto sul balcone. Il corridoio conduce a una cucina abitabile con un sottoscala adibito a ripostiglio. Completano il livello un bagno finestrato, una camera ideale come studio e una camera da letto, entrambe servite da un balcone condiviso. Al secondo piano troviamo una seconda cucina abitabile, una camera matrimoniale molto spaziosa e un soggiorno aggiuntivo, tutti con uscita sul balcone. Il piano è inoltre dotato di due bagni, uno finestrato e uno cieco, garantendo la massima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

